

# LOUIS COUPERUSHOVE EN COORNHERTHOVE

SFEERVERSLAG PARTICIPATIEBIJENKOMST 31-01-2024

Hier vindt u het sfeerverslag van de bijeenkomst. Het betreft geen notulen, maar geeft wel een goed beeld van de bijeenkomst. U heeft tot 16 februari de mogelijkheid gehad om een reactie te geven op de werkzaamheden rondom de Louis Couperushove. Iedereen die een vraag of opmerking instuurt, krijgt hierop reactie van de gemeente. Ook wordt gekeken of de gemeente ideeën en suggesties van inwoners kan meenemen in de definitieve ontwerp van Louis Couperushove.



**Datum:** 31-01-2024

**Tijd:** 19.30 (19.15 inloop)

**Locatie:** Buurtvereniging Buytenrode (Cesar Franckrode 60)

**Aanwezig:** Ruim 25 personen (bewoners, raadsleden, wethouders van der Meer en Velzen en medewerkers van de gemeente Zoetermeer)

### Wat ging er aan vooraf

In 2016 is de buitenruimte van de Leyens opgeknapt. Meerdere dijken en straten zijn toen opgeknapt en verbeterd. Helaas zijn toen de Louis Couperushove en de Coornherthove achtergebleven omdat het budget op was. Het onderhoud voor deze straten is toen lang blijven liggen omdat andere projecten voorrang kregen. Nu staan de Louis Couperushove en Coornherthove op de planning.

Naar aanleiding van deze werkzaamheden is besloten om een bijeenkomst te organiseren. De bijeenkomst geeft bewoners de mogelijkheid te reageren op verschillende schetsvoorstellen.

### Programma

Inloop en koffie	Bewoners/andere belanghebbende
Welkomstwoord en opening	Maarten Fluit (Voorzitter)
Plenaire presentaties over de inhoud van het project En vragen beantwoorden	Chris Ernst (Projectleider Zoetermeer) Jerry de Vries (Projectontwikkelaar Vidomes)
Afsluiting van het plenaire gedeelte	Maarten Fluit (Emma, voorzitter)
Bewoners kunnen uiteen naar de thema tafels	Aanwezige experts van de gemeente en van Vidomes
Thema tafels - Vidomes - (Adoptie)groen - Schetsontwerp - Overig	De aanwezige experts van de gemeente en Vidomes. Bewoners kunnen specifieke vragen stellen aan de experts in het kader van de veranderingen in de openbare ruimte.
Afsluiting	Maarten Fluit

## Verslag van de bijeenkomst

Bij de bijeenkomst waren bewoners, raadsleden en wethouders aanwezig. Maarten Fluit was de externe voorzitter van de bijeenkomst. Hij opende de bijeenkomst met een introductie van zichzelf, de sprekers en andere aanwezigen en de loop van de avond.

Chris Ernst nam het woord als projectleider van het project. Hij vertelde kort over de aanleiding van het project. Hij werd als snel onderbroken met de vraag hoelang het nog gaat duren. Bewoners van de Louis Couperushove en Coornherthove vinden dat ze lang genoeg hebben gewacht op de reconstructiewerkzaamheden.



Er is te lang gewacht met het opknappen van de buiten ruimte.

Graag doorpakken van de werkzaamheden in de buiten ruimte. Het ziet er nu niet meer uit.

De zorgen van de bewoners werden serieus ontvangen. Maarten Fluit deelde mee dat de presentatie veel toelichting zou geven op de planning en de werkzaamheden.

De presentatie werd hervat. De planning en sfeerbeelden van het beoogd resultaat werden gepresenteerd.



### *De presentatie staat online op de DoeMee pagina*

Vervolgens nam Jerry de Vries van Vidomes het woord. Jerry de Vries vertelde iets over de plannen van Vidomes voor de woningen. Waaronder het verduurzamen van de woningen. Dit kan tot vertraging van de reconstructie leiden. Er moet goede afstemming plaatsvinden tussen de gemeente en Vidomes om zo snel mogelijk de werkzaamheden op te pakken zonder de bewoners te veel te hinderen.



Er is weinig concreet over hoe de buitenruimte gaat worden en wanneer er wordt gestart met de werkzaamheden; waarom zijn we hier eigenlijk?

Bewoners hadden veel vragen en opmerkingen over het onderhoud van de woningen van Vidomes. Dit bracht veel emotie met zich mee

Vanwege de kleine groep werd besloten om het gesprek gezamenlijk door te zetten. Hierdoor kon de discussie open en transparant plaatsvinden. Nadat de grootste vragen en onzekerheden waren weggenomen ontstonden langzaam onderlinge gesprekken en gingen de bewoners toch naar de thematafels. Vooral bij het schetsontwerp hadden bewoners nog vragen en ideeën. Een enkele bewoner ging aan tafel bij Vidomes om de persoonlijke situatie uit te leggen.

Bij de thematafels van het ontwerp werd onder andere besproken:

- Het verplaatsen van de trap werd als een goed idee bevonden vanwege het extra groen wat kan worden gerealiseerd.
- De aanwezige bewoners vonden de knip in de dijk van de Coornherthove een prima idee. Er waren weinig bewoners vertegenwoordigd, dus het is de vraag of de meerderheid instemt met de onderbreking in de dijk.
- Een aantal bewoners wil hun adoptiegroen zeker terug na de werkzaamheden.
- Meer fietsklemmen voor de vele fietsen werd ook besproken.
- Ook werd verzocht om te kijken naar minder ingewikkelde trappen naar de woningen. De trappen moeten ook beter aansluiten op de dijk.

Er was ter plekke gelegenheid om een reactieformulier in te vullen op papier. De formulieren konden de bewoners ook mee naar huis nemen en inzenden voor 16 februari. Bewoners konden ook een QR-code meenemen om vanuit huis een reactie achter te laten. Ze kregen ook de mogelijkheid de bijeenkomst te beoordelen.

### **Vervolg**

Op 16 februari worden de laatste opmerkingen en vragen samengevoegd. Voor 29 februari wordt een reactiedocument op DoeMee geplaatst met alle vragen en opmerkingen voorzien van reactie. Vervolgens gaat de ontwerper aan de slag met het voorlopig ontwerp. Waar mogelijk worden uw vragen en reacties hierin verwerkt. Indien uw vraag of reactie niet is meegenomen in het ontwerp wordt ook duidelijk gemaakt waarom dit het geval is. Begin April wordt het definitieve ontwerp online geplaatst op DoeMee